

20, rue Princesse Caroline 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 24 78 Fax: +377 92 16 01 39 contact@agencemarchetti.com www.agencemarchetti.com



### APPARTEMENT 5 PIECES - CARRE D'OR

Vente Exclusivité 12 850 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Le Palmier</b>	<b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>190 m</b> ²	<b>5 m²</b>
Superficie totale  195 m²	Chambres <b>4</b>
Salles de bains	Cave
<b>3</b>	<b>1</b>
Box	Etage
<b>1</b>	<b>R+4</b>
Charges annuelles	Etat
<b>8 000 €</b>	<b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/10/2025</b>	Ref. <b>V0226</b>

Très bel appartement situé dans un immeuble standing de la Place de Moulins en plein cœur de Monaco.

Situé dans l'immeuble LE PALMIER, en plein coeur de Monaco, grand appartement de 5 pièces avec vue mer.

Il est composé d'une entrée, d'une cuisine (avec arrière cuisine) ouverte sur le salon/salle à manger, d'une chambre de maître avec salle de bains en suite, de trois chambres avec nombreux rangements, de deux salles de bains, d'un toilette invités et une terrasse.

<sup>Page</sup> 1/6



Fax: +377 92 16 01 39 contact@agencemarchetti.com www.agencemarchetti.com

Une cave dans l'immeuble

Un box fermé au TROCADERO est compris dans le prix.

Actuellement loué jusqu'au 30/09/2025 18 918 € + ch. / mois











Agence Marchetti Monaco

Tél: +377 93 30 24 78
Fax: +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com www.agencemarchetti.com

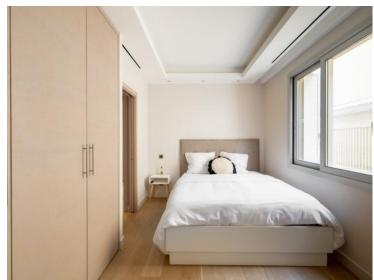














Agence Marchetti Monaco

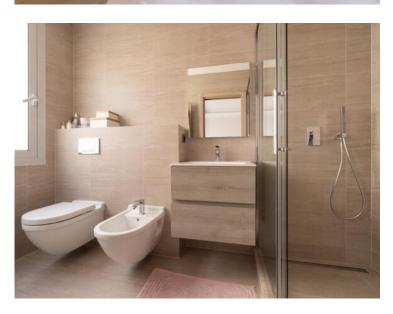
Tél: +377 93 30 24 78
Fax: +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com













Page **4/6** 



Tél: +377 93 30 24 78 Fax: +377 92 16 01 39 contact@agencemarchetti.com www.agencemarchetti.com













Page **5/6** 



Tél: +377 93 30 24 78 Fax: +377 92 16 01 39 contact@agencemarchetti.com www.agencemarchetti.com

